

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4689 de 2025	
Nombre completo del contratista: LUZ NURY CARDENAS QUINTERO	
Documento de identificación: 66.808.559	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Fortalecimiento de la planificación estratégica del servicio del deporte, recreación y la actividad física en Santiago de Cali BP - 26005398	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 12/nov/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A			
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato Es hasta por la suma de: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$10.242.000).			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:		SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 10.242.000	\$ 3.414.000	\$ 3.414.000	\$ 3.414.000
Información del pago de seguridad social:			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9493875768 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1917080987 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 10/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025
Observaciones al informe financiero y contable: N/A	
5. INFORME TÉCNICO	
<p>Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No.4162.010.26.1.4689 -2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:</p> <p>1. Brindar apoyo en la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos, mediante la gestión y trámite de las solicitudes de Calidades de Bien ante la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, correspondientes a los escenarios deportivos adscritos a la Secretaría del Deporte y la Recreación.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La contratista brindó apoyo en la gestión y trámite de solicitudes de calidad de bien de los siguientes escenarios: - POLIDEPORTIVO NUEVA FLORESTA, se adjunta informe de consulta cartográfica - JUEGOS INFANTILES ZONA VERDE NUEVA FLORESTA - La contratista brindó apoyo para realizar gestión interadministrativa ante el Dagma para dar respuesta al ORFEO 32652, solicitud programación TALA INDIVIDUO ARBOREO LEUCADENA POLIVIPASA, en la Urbanización La Merced, con el propósito de verificar si el predio hace parte del patrimonio del Distrito de Santiago de Cali, para lo cual se anexa la Calidad de Bien. <p>2. Apoyar el seguimiento de los lineamientos administrativos mediante la gestión, planeación y organización de las acciones requeridas para la atención del programa, incluyendo la ejecución de trámites urbanísticos y demás diligencias ante los entes competentes, de acuerdo con las necesidades definidas.</p>	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en la gestión y seguimiento de las solicitudes de Conceptos de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público correspondientes a los siguientes escenarios deportivos:
- EL SENA
- VILLA DEL SUR
- SAN MARCOS
- TERCER MILENIO
- CIUDAD CORDOBA 1ª Y 1B
- BUENOS AIRES
- COLINAS DEL SUR

3.Brindar apoyo en las acciones orientadas a fortalecer los procesos de contratación y la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios que le sean asignados por el Supervisor del contrato.

- La contratista brindó apoyo en el proceso de contratación de PS de la Secretaría de Deporte y la Recreación y la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa que incluyó:
 - El diligenciamiento en la matriz de las actividades de los PS de las áreas Administrativa, Diseño, Presupuesto de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa para su correspondiente contratación
 - Realizó la creación de 2 procesos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - Realizó la creación de 4 contratos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - Realizó los documentos contractuales: verificación de cumplimiento, certificado de idoneidad y complemento al contrato de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
 - Realizó 4 Estudios Previos de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista brindó apoyo en el proceso de la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa mediante la recepción de documentación, revisión de documentos, revisión de 93 informes de supervisión que cumplan con las actividades realizadas y avaladas por los coordinadores de Mantenimiento, Diseño y Presupuesto.
- La contratista brindó apoyo en la creación de las carpetas de cuentas y evidencias en el DRIVE correspondiente
- La contratista brindó apoyo en la publicación en el SECOPII de las cuentas de cobro de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

4.Participar en reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas

- La contratista participó en reunión del equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades relacionadas con las cuentas de cobro en el Coliseo de Hockey

5.Brindar apoyo en actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- La contratista brindó apoyo en el descargue en el SECOPII de los documentos precontractuales y contractuales de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura, para llevar a cabo el proceso de organización, foliación y rotulación de carpetas de los contratos de acuerdo a la normativa de la Ley 594 de 2000
- La contratista brindó apoyo en la realización de la matriz en excel de las solicitudes de Calidades de Bien, Sepou y solicitudes varias, de los escenarios deportivos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/10OzbkP5B3kc5rBhrTh2N5zqFfLgPIWcw?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reporta recomendaciones para el presente período.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 <hr/> EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  Nombre y firma del Supervisor <hr/> Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 26/nov/2025